

À LOUER

CH-3186 Duedingen, Chännelmattstrasse 43

MAGNIFIQUE 2,5 pièces / SEHR SCHÖNE 2.5-Zimmer-Wohnung

CHF 1'435.-/mois + ch.



# Descriptif

Idéalement situé dans un quartier familial, vous trouverez toutes les commodités nécessaires telles que les lignes de bus, autres commerces et accès autoroute tout proche !

Magnifique appartement de construction récente comprenant une cuisine avec agencement moderne ouverte sur spacieux et lumineux séjour, un hall avec armoires murales, une chambre avec parquet, une salle de bains/WC avec une colonne de lavage-séchage, une belle terrasse privative et une cave avec lumière et prise.

A louer selon disponibilité :

Place de parc intérieure Fr. 100.00  
(N'est pas compris dans le loyer)

Idealer Lage in einer familiären Gegend finden Sie alle Annehmlichkeiten wie Buslinien, andere Geschäfte und Autobahnanschluss in der Nähe!

Sehr schöne Wohnung mit moderner eingerichteter Küche offen zum grosszügigen und hellen Wohnzimmer, Eingangsbereich mit Garderobe, Zimmer mit Parkettboden, Badezimmer/WC mit Waschmaschine und Trockner, gemütlicher Terrasse und Keller mit Licht und Steckdose.

Zu vermieten nach Verfügbarkeit:

Innenparkplätze Fr. 100.00  
(nicht im Mietzins inbegriffen)

# Caractéristiques

Disponibilité	<b>01.12.2026</b>	Pièces	<b>2.5</b>	Prix de l'objet	<b>CHF 1'435.-/mois + ch.</b>
Type	<b>Appartement</b>	Situé au	<b>Rez-de-chaussée</b>	Charges	<b>CHF 180.-/mois (Non comprises)</b>
Référence	<b>224.1.22401500002</b>	Surface habitable	<b>66 m<sup>2</sup></b>		

# Commodités

## Extérieur

> Balcon(s)

## Equipement

> Téléréseau

## Intérieur

> Accès pour handicapés

> Animaux bienvenus

## Vue

> Belle vue

# Photo(s)











L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

L'image semble corrompue et ne peut pas être affichée.

# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
[reception@rfsa.ch](mailto:reception@rfsa.ch)  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Sara Moreira**  
[remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch](mailto:remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch)  
Tél.: 079 589 82 18



## Notes

---

---

---

---

---

---

---