

À LOUER

CH-1700 Fribourg, Chemin Monséjour 15

Super 4 pièces au coeur de la ville avec loyer très attractif !

CHF 1'380.-/mois + ch.



Descriptif

Ne manquez pas cette occasion rare !

Logement avec le charme de l'ancien, situé dans une petite maison familiale de 3 logements, au coeur de la ville de Fribourg, à l'abri des bruits de la circulation, à 5 minutes à pied de la gare et des grands centres commerciaux !

Cet appartement offre un cadre de vie tranquille à un loyer tout doux pour une jeune famille ou un couple. Jolie forêt à deux pas.

Ce charmant logement de 4 pièces est niché au 2ème et dernier étage de la maison (sans ascenseur). Il est composé d'une très grande cuisine habitable équipée (lave-vaisselle, cuisinière vitroceram, four en hauteur, frigo avec congélateur à tiroirs séparés), d'un séjour équipé d'une armoire encastrée, de 3 chambres dont une grande chambre indépendante, d'un hall de distribution, d'une salle-de-bains/WC, d'un balcon, d'une cave et d'un galetas.

La grande chambre indépendante permet d'envisager d'aménager un bureau ou une chambre d'ado (entrée séparée).

Possibilité de louer une place de parc intérieure dans un parking souterrain situé à proximité directe de la maison (loyer en sus : CHF 120.-).

Caractéristiques

Disponibilité	Immédiatement
---------------	----------------------

Type	Appartement
------	--------------------

Référence	622.1.62201530021
-----------	--------------------------

Pièces	4
--------	----------

Chambres	3
----------	----------

Sanitaire	1
-----------	----------

Situé au	2ème étage
----------	-------------------

Année de construction	1924
-----------------------	-------------

Type de chauffage	Mazout
-------------------	---------------

Installation chauffage	Radiateur
------------------------	------------------

Etat du bien	Bon
--------------	------------

Standing	Standard
----------	-----------------

Surface habitable	72 m²
-------------------	-------------------------

Places de parc	Oui, optionnel
----------------	-----------------------

Prix de l'objet	CHF 1'380.-/mois + ch.
-----------------	-------------------------------

Charges	CHF 170.-/mois (Non comprises)
---------	---------------------------------------

Commodités

Environnement

- > Centre-ville
- > Parc
- > Commerces
- > Rue commerçante
- > Banque
- > Poste
- > Restaurant(s)
- > Gare
- > Gare routière
- > Arrêt de bus
- > Enfants bienvenus
- > Aire de jeux
- > Crèche/garderie
- > Ecole maternelle
- > Ecole primaire
- > Ecole secondaire
- > Ecole secondaire II
- > Haute école

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Parking public

Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Parking souterrain
- > Cuisine habitable
- > Salle de bain privative
- > Cave
- > Non meublé
- > Armoires encastrées
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Traversant
- > Avec cachet
- > Animaux bienvenus

Equipement

- > Cuisine équipée
- > Cuisinière
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four
- > Lave-vaisselle
- > Lave-linge
- > Baignoire
- > Téléréseau
- > Concierge

Sol

- > Carrelage
- > Parquet

Etat

- > Bon

Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

Vue

- > Belle vue
- > Rivière
- > Parc

Style

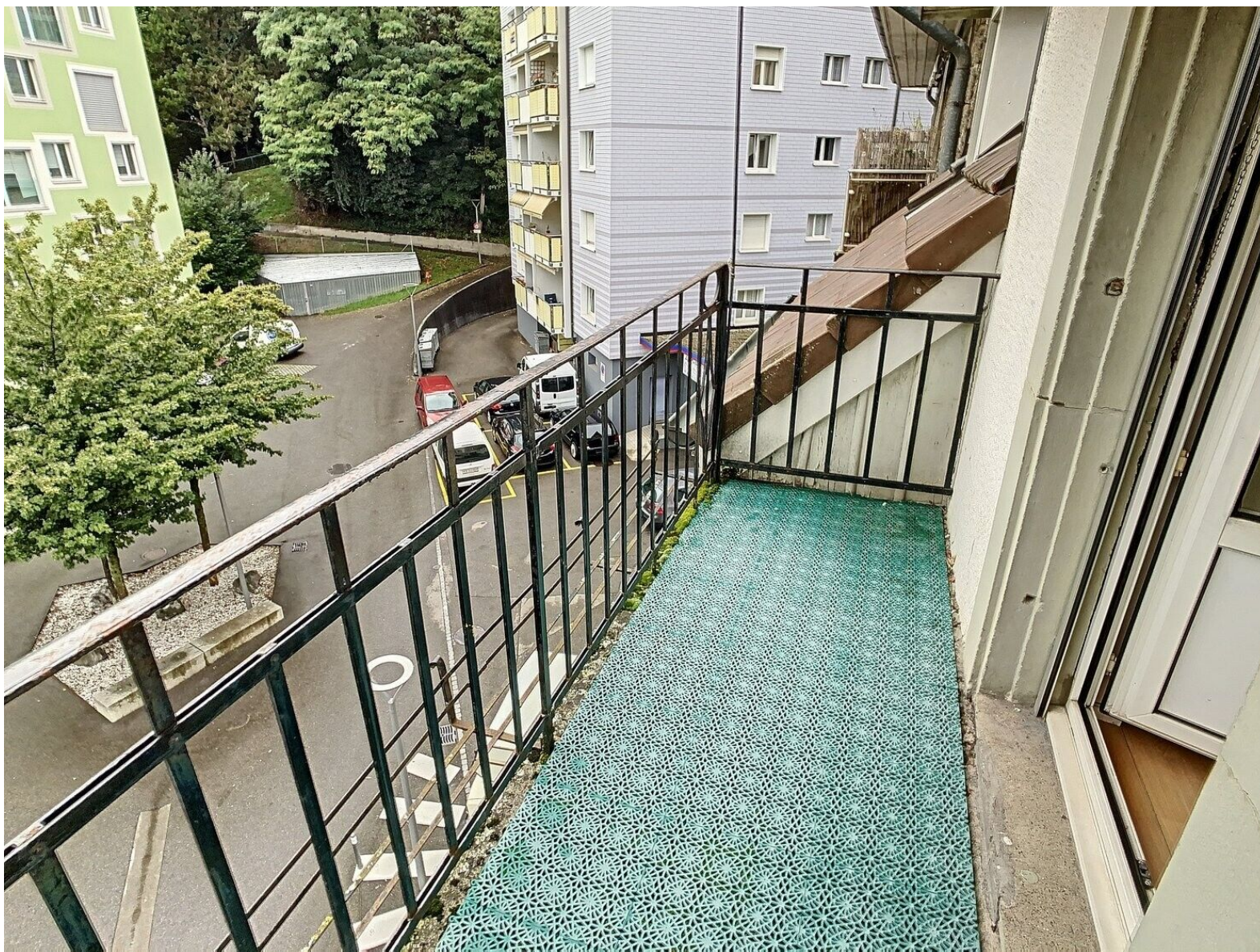
- > Classique

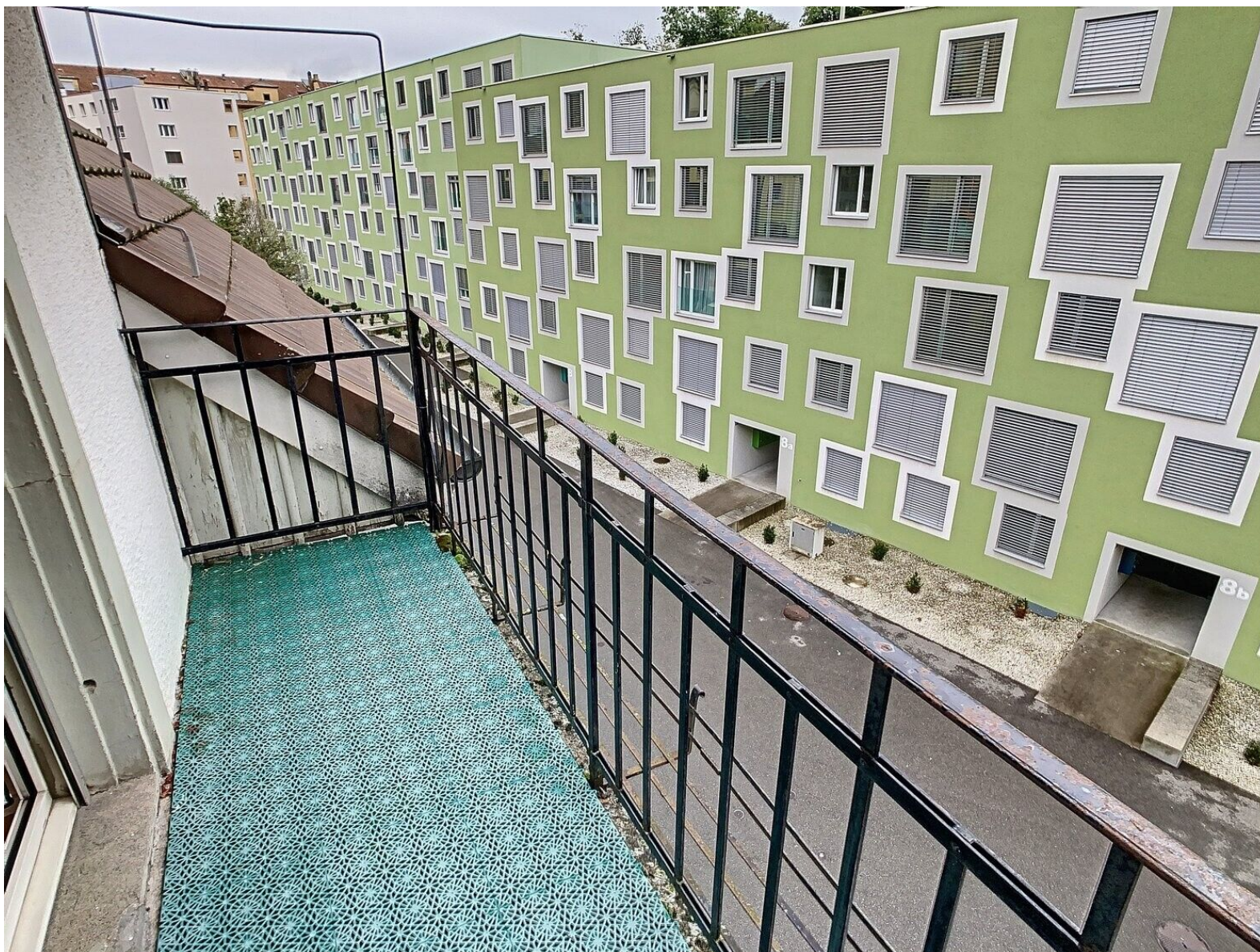
Photo(s)





















Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Abra Konu
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notes
