

## À LOUER

CH-1715 Alterswil, Seeli 8

Superbe maison individuelle de plus de 250 m<sup>2</sup>, sur deux niveaux,  
haut standing

CHF 2'900.-/mois + ch.



# Descriptif

Située à Alterswil dans un endroit calme et verdoyant, à cinq minutes de Tavers et de ses commodités.

Cette villa est idéale pour une personne exerçant une activité administrative indépendante ou une grande famille.

Cette magnifique maison neuve comprend :

Au rez :

- Hall d'entrée avec de nombreux rangements
- Trois grandes pièces idéales pour une surface administrative
- Salle de douches/WC
- Buanderie

Au 1er étage :

- Spacieux et lumineux séjour avec cheminée, sol en marbre
- Belle cuisine moderne entièrement équipée
- Salle à manger ouverte sur le séjour
- Grande suite parentale avec parquet et salle de bains/douche/WC
- Charmante mezzanine avec chambre attenante
- Trois belles terrasses dont une panoramique avec superbe vue dégagée

Trois places de parc extérieures sont à disposition.

Nous sommes à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous organisons volontiers une visite accompagnée.

Wunderschönes Einfamilienhaus von über 250 m<sup>2</sup>, auf zwei Ebenen, hoher Standard

Sie befindet sich in Alterswil in einer ruhigen und grünen Umgebung, fünf Minuten von Tavers und seinen Annehmlichkeiten entfernt.

Diese Villa ist ideal für eine Person, die eine unabhängige Verwaltungstätigkeit ausübt, oder für eine große Familie.

Dieses wunderschöne neue Haus umfasst :

Im Erdgeschoss :

- Eingangshalle mit viel Stauraum.
- Drei große Räume, die sich ideal als Verwaltungsfläche eignen.
- Duschraum/WC
- Waschküche

Im 1. Stock:

- Geräumiges und helles Wohnzimmer mit Kamin, Marmorboden.
- Schöne, moderne, voll ausgestattete Küche
- Esszimmer, das zum Wohnzimmer hin offen ist
- Große Elternsuite mit Parkettboden und Bad/Dusche/WC
- Charmantes Zwischengeschoss mit angrenzendem Schlafzimmer.
- Drei schöne Terrassen, darunter eine Panoramaterrasse mit herrlicher freier Sicht.

Drei Außenparkplätze stehen zur Verfügung.

Wir stehen Ihnen für weitere Informationen zur Verfügung und organisieren gerne eine begleitete Besichtigung für Sie.

# Caractéristiques

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Pièces	<b>6.5</b>
Type	<b>Maison</b>	Année de construction	<b>2025</b>
Référence	<b>1715.01.00001</b>	Surface habitable	<b>200 m²</b>

Prix de l'objet	<b>CHF 2'900.-/mois + ch.</b>
Charges	<b>CHF 400.-/mois (Non comprises)</b>

# Commodités

## Extérieur

> Balcon(s)

## Intérieur

> Cheminée

## Vue

> Belle vue

> Parking

> Animaux bienvenus

## Photo(s)











































# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
reception@rfsa.ch  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Sara Moreira, Claudine Amstad**  
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch  
Tél.: 0263505538



# Notes

---

---

---

---

---

---

---